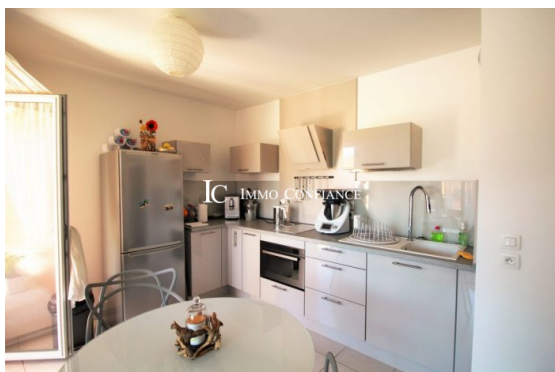


231 000 €

45 m²

2 pièces

Viry



Vendu par IMMO CONFIANCE

Référence A ÉTÉ VENDU PAR IMMO CONFIANCE - VIRY - En exclusivité, magnifique T2 de 44.76 m² situé dans un domaine sécurisé, avec piscine chauffée, comprenant un hall d'entrée avec placards, un wc indépendant, une salle de bains, une cuisine entièrement équipée, un agréable séjour avec son accès à une jolie terrasse sans vis-à-vis, une grande chambre avec placards, un garage en sous-sol, une place de parking extérieure, le tout à l'état de neuf, ambiance résolument contemporaine. Coup de coeur de l'agence, faire vite!

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immoconfiance.net/honoraires>

Les points forts :

- prestations ++
- piscine dans la résidence !
- résidence sécurisée

Description des pièces

- entrée : m²
- salon-séjour : m²
- cuisine : m²
- terrasse : m²
- chambre 1 : m²
- bains 1 : m²
- wc : m²

Type d'appartement	T2
Surface	44.76 m ²
Balcon	9 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2013 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1 garage en sous-sol
Stationnement ext.	1 place privative
Ascenseur	Oui
	Accès handicapés
	Digicode
Autres	Interphone
	Portail motorisé
	Volets électriques
Charges	100 € /mois



IMMO CONFIANCE

7 rue Amédée VIII de Savoie
74160 St-Julien-en-Genevois
www.immoconfiance.net
agence@immoconfiance.net
04 50 49 37 37



IMMO CONFIANE (SARL) au capital de 10000 € • SIRET 53232876200010 • TVA FR26532328762 • Carte pro CPI 7401 2018 000 029 773 délivrée par CCI DE HAUTE-SAVOIE • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue La Boétie, 75008 Paris d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA IARD 14 Bd Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9 • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 boulevard de Clichy, 75009 Paris , site : <http://www.medicys.fr>
Document non contractuel