

225 000 €

49 m²

2 pièces

Viry



Vendu par IMMO CONFIANCE

Référence A ÉTÉ VENDU PAR IMMO CONFIANCE - Exclusivement chez IMMO CONFIANCE, magnifique T2 en rez de jardin situé dans une résidence récente toute proche du centre de Viry et de ses commerces, à deux pas de Soral. Il comprend un hall d'entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur séjour et son agréable terrasse avec jardin clos, une chambre, une sdb et un wc indépendant. Volumes très fonctionnels, décoration contemporaine, garage en sous-sol. Immédiatement disponible, état neuf!

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immoconfiance.net/honoraires>

Les points forts :

- Etat neuf
- Décoration contemporaine
- Rez de jardin

Description des annexes - Garage N°53 : m²

Type d'appartement	T2
Surface	49.37 m ²
Terrasse	40 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2015 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Equippée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Campagne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	B



IMMO CONFIANCE

7 rue Amédée VIII de Savoie
74160 St-Julien-en-Genevois
www.immoconfiance.net
agence@immoconfiance.net
04 50 49 37 37



IMMO CONFIANCE (SARL) au capital de 10000 € • SIRET 53232876200010 • TVA FR26532328762 • Carte pro CPI 7401 2018 000 029 773 délivrée par CCI DE HAUTE-SAVOIE • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue La Boétie, 75008 Paris d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA IARD 14 Bd Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9 • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 boulevard de Clichy, 75009 Paris , site : <http://www.medicys.fr>
Document non contractuel