
 36 m²

 2 pièces

 Viry



Référence 1033 VIRY - Exclusivité - A découvrir, idéal jeune couple, magnifique T2 de 35.72 m² disposé en rez de jardin, intérieur contemporain, très soigné, au calme, à la campagne. Jardin d'agrément de 70 m², deux stationnements, charges mesurées. Proche de tous commerces et des douanes.

Mandat N° 1033. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 15 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 516 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immoconfiance.net/honoraires>

Les points forts :

- Beaucoup de charme
- Belles finitions
- Jardin d'agrément

Type d'appartement	T2
Surface	35.72 m ²
Terrasse	30 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Campagne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Stationnement ext.	2 Places privatives
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	400 €/an
Charges	45 € /mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	F



IMMO CONFIANCE

755 rue de Genève

01210 Ornex

www.immoconfiance.net

agence@immoconfiance.net

04 50 20 77 77



IMMO CONFiance (SARL) au capital de 10000 € • SIRET 53232876200028 • TVA FR26532328762 • Carte pro CPI 7401 2018 000 029 773 délivrée par CCI DE HAUTE-SAVOIE • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue La Boétie, 75008 Paris d' un montant de 120000 € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA IARD 14 Bd Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9 • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 boulevard de Clichy, 75009 Paris , site : <http://www.medicys.fr>
Document non contractuel