



MAGNIFIQUE VILLA

850 000 €

📏 02 a 18 ca

🏠 7 pièces

📍 Ornex



Vendu par IMMO CONFIANCE

Référence A ÉTÉ VENDU PAR IMMO CONFIANCE - ORNEX - rare, magnifique villa d'architecte de 220 m² édifiée sur un charmant jardin clos et arboré de 1000 m², avec une grande piscine chauffée 5 x 12 + pool-house + cuisine d'été (comme dans le Lubéron...!). Composition intérieure: un hall d'entrée, un grand séjour cathédrale + une mezzanine, avec cheminée, une grande cuisine traditionnelle, un bureau, cinq chambres sur deux étages dont une suite parentale, deux salles de bains, une buanderie, etc... Garage double, sous-sol aménagé, magnifique cour pavée protégée par un grand portail à l'abri des regards, grand car-port. Prestations exceptionnelles, prévoir quelques réactualisations.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.immoconfiance.net/honoraires>

Surface	218.00 m ²
Séjour	55 m ²
Superficie du terrain	09 a 80 ca
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	2
Salle de bains	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1983
Exposition	Sud
Assainissement	Individuel
Cuisine	Equippée Cheminée Digicode
Autres	Interphone Système d'alarme Volets électriques
Taxe foncière	2 522 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	F



IMMO CONFIANCE

755 rue de Genève
01210 Ornex
www.immoconfiance.net
agence@immoconfiance.net
04 50 20 77 77

