



RAVISSANTE VILLA JUMEEE 4 CH + JARDIN + SPA

415 000 €

107 m²

5 pièces

Collonges



JARDIN ZEN ET TERRASSE

Exclusivité

Référence 1187 LES VILLAS DU VERGER - Agréable villa jumelée d'env. 107 m² avec 4 vraies chambres, située à deux pas des commerces et écoles au sein d'un lotissement familial calme et plaisant, avec square central. Convierait parfaitement à une jeune famille souhaitant de l'espace et du confort, tout en ménageant son budget. **DISPONIBLE EN VISITE VIRTUELLE**

Mandat N° 1187. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.immoconfiance.net/honoraires>

Les points forts :

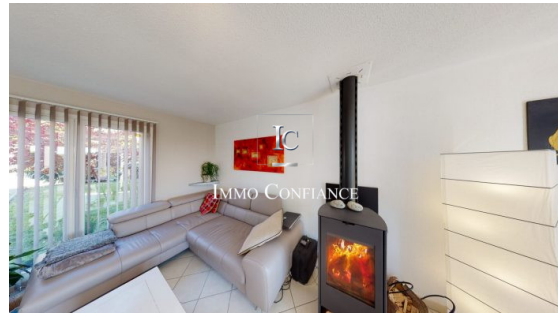
- Lotissement familial avec square central
- Terrasse et jardin avec spa toutes saisons
- 4 vraies chambres pour un budget raisonnable
- Etat parfait

Surface	107.00 m ²
Séjour	28 m ²
Superficie du terrain	01 a 96 ca
Pièces	5
Chambres	4 dont une suite
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2010 Récent
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Est
	Bois
Chauffage	Electrique
	Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Equipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Autres	Adoucisseur
Taxe foncière	470 €/an
Charges	20 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	C



IMMO CONFIANCE

755 rue de Genève
01210 Ornex
www.immoconfiance.net
agence@immoconfiance.net
04 50 20 77 77



IMMO CONFIANC (SARL) au capital de 10000 € • SIRET 53232876200028 • TVA FR26532328762 • Carte pro CPI 7401 2018 000 029 773 délivrée par CCI DE HAUTE-SAVOIE • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue La Boétie, 75008 Paris d'un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA IARD 14 Bd Marie et Alexandre Oyon, 72030 Le Mans CEDEX 9
Document non contractuel